П Р О Т О К О Л
№2

За дейността на комисия, назначена със Заповед №702/01.08.2019 год. на Кмета на Община Ардино за провеждане на публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Избор на изпълнител за упражняване на строителен надзор по време на строителните дейности, във връзка с изпълнението на строително – монтажни работи на проект с работно заглавие: "Реконструкция, оборудване и обзавеждане на спортна инфраструктура на територията на община Ардино”,** открита с Решение №552/04.07.2019 г. на Кмета на Община Ардино за откриване на процедура за възлагане на обществена поръчка и публикувано обявление в РОП под №00532-2019-0024.

Днес, 25.10.2019 г., в град Ардино, комисия в състав:

Председател: Гьокчен Емин – гл. юрисконсулт

Членове: 1. Жасмина Терзиева – началник отдел „ИПЕ”

2. Бейджан Чауш – ст. спец. „ИК”

се събра в заседателна зала в Общинска администрация от 18:00 часа в изпълнение на Заповед №702/01.08.2019 год. на Кмета на Община Ардино за провеждане на публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Избор на изпълнител за упражняване на строителен надзор по време на строителните дейности, във връзка с изпълнението на строително – монтажни работи на проект с работно заглавие: "Реконструкция, оборудване и обзавеждане на спортна инфраструктура на територията на община Ардино”**, с цел продължаване на своята дейност.

Комисията премина към разглеждане и оценяване на техническите предложения на участниците по реда на постъпването им в деловодството на общината, като констатира:

Участник №1: “ИНВЕСТ КОНСУЛТ” ЕООД

Комисията пристъпи към разглеждане на техническото предложение и проверка на документите към него за съответствието с изискванията поставени от Възложителя и установи, че участникът е представил, попълнил и оформил всички изискуеми документи.

В Техническото си предложение – образец № 4 участникът, декларира, че ще изпълни поръчката в пълно съответствие с техническите спецификации, изискванияна на възложителя, нормаривните изисквания, добрите практики в областта, като ще спази следните срокове:

- Начален срок за изпълнение на предмета на настоящата обществена поръчка – от датата на откриване на строителната площадка.
- Краен срок за изпълнение на предмета на настоящата обществена поръчка – до издаване на Разрешение за ползване.

По показателя „Организация за качествено изпълнение на поръчката“, Комисията присъжда на участника 42 точки като обосновава и мотивира това свое решение със следното:

При разглеждане на техническото предложение Комисията констатира, че участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за качественото и срочно изпълнение на възложената услуга, което покрива минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.

Участникът декларира дейностите по изпълнение на процеса за реализация на обособената позиция – упражняване на строителен надзор на обекта, съгласно разпоредбите на чл.168 от ЗУТ и изискванията на Възложителя.

Участникът е представил дейностите, които ще изпълни като строителен надзор на обекта, в съответствие с Техническата спецификация към документацията от Възложителя.

Декларирано е, че ще изготви технически паспорт на строежа, съгласно чл.176а и чл.176б от ЗУТ, в обхват и съдържание на Наредба № 5/28.12.2006г. и Окончателен доклад.

Описани са методите за контрол на дейностите, връзки с институциите и експлоатационните дружества за отклоняване и преместване на инженерни инфраструктурни мрежи и съоръжения.

Предвидил е контрол на качеството на материалите и изделията, контрол на количества на изпълненото СМР. Представени са методи за работа при несъответствия и контрол по подмяна и корекции на материали. Участникът се е задълбочил и за процедурите за регистриране и докладване на нередности или несъответствия.

Разписани са основните дейности на експертите в екипа. Описани са възможните рискове, които беха повлияли на строителния процес и са представени мерки за преодоляването им. Поети са конкретни срокове за изпълнение на всяка дейност на строителния надзор /стр.42-стр.47/.

На стр.35 е представен поеменен списък на екипа, с който ще се упражнява строителния надзор на обекта. Видно е, че там е записано, че Управителя на „ИНВЕСТ КОНСУЛТ“ ЕООД лично ще ръководи изпълнението на дейностите експертния екип. Но участника не е уточнил дали Управитеря на фирмата ще бъде Ръководил екип или ще назначи друг експерт за тази дейност, защото на стр.35 представя задълженията на Ръководителя на екипа и едно от неговите задължения е да приема разпорежданията на Управителя на „ИНВЕСТ КОНСУЛТ“ ЕООД.

В поименния списък липсва експерт за контрол на материалите и качеството на изпълнение на строително-монтажните работи.

Въпреки големия обем информация, която касае предимно строителството, Комисията отново не открива информацията, посочена в Методиката като предпоставка за присъждане на допълнителен брой точки, а именно какво ще изпълнява всеки от експертите по реализацията на отделните дейностите на ниво отделна задача, така че да може да бъде направено еднозначно проследяване на тези техни функции.

<u>УЧАСТНИК №2: „ЕКОИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД</u>

Комисията пристъпи към разглеждане на техническото предложение и проверка на документите към него за съответствието с изискванията поставени от Възложителя и установи, че участникът е представил, попълнил и оформил всички изискуеми документи.

В Техническото си предложение – образец № 4 участникът, декларира, че ще изпълни поръчката в пълно съответствие с техническите спецификации, изискванияна на възложителя, нормаривните изисквания, добрите практики в областта, като ще спази следните срокове:

- Начален срок за изпълнение на предмета на настоящата обществена поръчка – от датата на откриване на строителната площадка.
- Краен срок за изпълнение на предмета на настоящата обществена поръчка – до издаване на Разрешение за ползване.

По показателя „Организация за качествено изпълнение на поръчката“, Комисията присъжда на участника 50 точки като обосновава и мотивира това свое решение със следното:

При разглеждане на техническото предложение Комисията констатира, че участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите, които са необходими за качественото и срочно изпълнение на възложената услуга, което покрива минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация.

Участникът предвижда да изпълнява дейностите по позицията чрез определен и описан ключов екип, в състав съобразен с утвърдения от ДНСК списък за правоспособни физически лица и с неключови експреси, които ще са на разположение при необходимост.

Подробно са декларирани всички дейности, които ще се изпълняват с цел изпълнение на качествено строителство и в съответния срок.

Като краен продукт от изпълнената дейност е предвидено да се представи Технически паспорт на обекта, Окончателен доклад, гарантиращи качествено и срочно изпълнение на договорните дейности.

Много детайлно са показани дейностите при осъществяване на строителния надзор при всеки вид строителство, описано е какво ще се контролира, какви ресурси ще бъдат използвани, както и с какви технически средства ще се реализира това.

Участникът е приложил ясна стратегия за контрол върху технологичната последователност, контрол на строителните материали и тяхното съответствие, ритмичност на доставките, начин на складиране, влагане и изпитване.

Представеният подход на участника гарантира убедително изпълнение на качествени строително монтажни дейности, пълна и коректна строителна документация, както и навременно въвеждане на обекта в експлоатация с издаване на разрешение за ползване.

Разпределението на човешките ресурси е предложено с описание на отговорностите и задачите на всеки един от задължителните членове на експертния състав, в това число и на ниво отделна задача – с ясно проследими начало и край като така разписаните задължения обхващат всички възможни дейности от започване на строителството до въвеждане на обекта в експлоатация.

Участникът е представил мерки за вътрешен контрол за осигуряване на качественото и навременно изпълнение на поръчката.

На всеки един ключов експерт поотделно са разписани ясно задълженията при изпълнение на обществената поръчка.

При описанието на вътрешния контрол участникът се спира на механизмите за осъществяване на вътрешния контрол.

Основно се описва мониторинга, като са посочени основните задачи.

Показаната схема на контрол, комисията счита за приемлива като същата съвпада с общата философия за осъществяване на вътрешния мониторинг.

Посочено е кой ще носи основната отговорност при изпълнение на поръчката, като са посочени и какви са конкретните отговорности на останалите членове на ключовия екип.

Посочени са целите и по какъв начин ще се постигнат, като се изброяват дейности свързани с условията в екипа и начина на комуникация.

Така предложения вътрешния контрол гарантира качествено изпълнение на договорираните обекти.

Представени са критериите за контрол, методите, контрола по отношение на цялостната дейност от подписване на договора до реализиране на строителството и неговото предаване както и вътрешния контрол в екипа за строителен надзор. Предложеният механизъм за вътрешен контрол е задълбочен.

Въз основа на горното, комисията взе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Обобщава оценките по **показател К2 „Организация на качествено изпълнение на поръчката”** на участниците допуснати до оценяване, както следва:

№	**Участник**	**Показател К2 „Организация на качествено изпълнение на поръчката”**
1.	“ИНВЕСТ КОНСУЛТ” ЕООД	**42 т.**
2.	„ЕКОИНЖЕНЕРИНГ” ЕООД	**50 т.**

2. Комисията реши ценовите предложения на участниците допуснати до третият етап от процедурата да бъдат отворени на 31.10.2019 г. от 17:00 ч. Изготви се съобщение за публикуване в сайта на общината за датата, часа и мястото на отваряне на ценовата оферта.

Заседанието на комисията приключи в 19:30 часа на 25.10.2019 г., когато бе изготвен настоящия протокол.

Протоколът се подписа от председателя на комисията и от нейните членове, както следва:

КОМИСИЯ:
Председател:_____п_____
/Гьокчен Емин/

Членове: 1. _____п_____ 2. _____п_____
/Жасмина Терзиева/ /Бейджан Чауш/